



ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.06.2022 № 662-П

г. Котельники

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельного участка площадью 42 958 кв.м., с кадастровым номером 50:22:0050202:4869, расположенного по адресу: Московская область, город Котельники, возле Большого Котельниковского карьера

В соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом городского округа Котельники Московской области, с учетом ходатайства АО «Мособлгаз» от 18.05.2022 № P001-0337978110-59310804, постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 11 месяцев в отношении земельного участка площадью 42 958 кв.м., с кадастровым номером 50:22:0050202:4869, расположенного в границах городского округа Котельники Московской области, по адресу: Московская область, город Котельники, возле Большого Котельниковского карьера, в пользу акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения объекта – газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ Мпа, расположенного по адресу: Московская область, город Котельники, возле Большого Котельниковского карьера, СНТ «Горняк» (технологического присоединения к сетям газоснабжения).

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – 11 месяцев.

3. Обоснование необходимости установления публичного сервитута – договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства от 09.04.2022 № 05/2483-1267-22 для строительства объекта технологического присоединения, разработка градостроительной документации,

на который не требуется согласно п.1 перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением правительства РФ от 07.03.2017 № 269.

4. ОА «Мособлгаз», обладатель публичного сервитута, обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Земельному отделу управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельный участок, указанный в п. 1.

6. Отделу информационного обеспечения управления внутренней политики МКУ «Развитие Котельники» обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Котельники Сегодня» и разместить на Интернет-портале городского округа Котельники Московской области в сети «Интернет».

7. Земельному отделу управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Земельному отделу управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанного лица на земельный участок.

9. Назначить ответственного за исполнение настоящего постановления начальника управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области Гювелян Ж.К.

10. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Котельники Московской области Копыльченко И.А.

Глава городского округа
Котельники Московской области



С подлинным верно

С.А. Жигалкин

